



- APARCAMIENTOS BLOQUE 1: (PLAZAS 1-34)
- APARCAMIENTOS BLOQUE 2: (PLAZAS 35-54)
- APARCAMIENTOS BLOQUE 3: (PLAZAS 55-102)

OBSERVACIONES:

- La geometría y disposición de los trasteros se ajusta a los requisitos del PGOU-Santa Marta de Tormes, art. 47.2, que dice textualmente "Se admiten trasteros en pl baja, sótano y semisótano : tamaño max 6m<sup>2</sup>, tendrán una dimensión que no permita situar una cama, nº máximo de trasteros = nº viviendas + 2, estarán asignados a una vivienda o a la comunidad, el acceso a los trasteros se realizará exclusivamente desde zonas comunes."
- Los trasteros se han asignado provisionalmente a cada una de las viviendas según listado en tablas de superficies. La asignación definitiva se efectuará en el documento final de obra.

ESQUEMA GENERAL DE SOTANO

**PROYECTO BASICO DE** **A-15**

**EDIFICIOS DE VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS EN AYUDA DE LA SERNA Nº 32, MANZANA Nº 1, FASE I**

Proyecto PROMOCIONABAT XXI SALAMANCA S.L.  
Situación: Ayuda de la Serena nº 32, Manzana Nº 1, Santa Marta de Tormes (Salamanca)

escala 1/100 **planta sótano**  
bloque 3

PROFESIONAL: 20201126 **metro diseño** **Esteban Morán Navazo**  
AUTOR: 20201126 **Arquitecto**